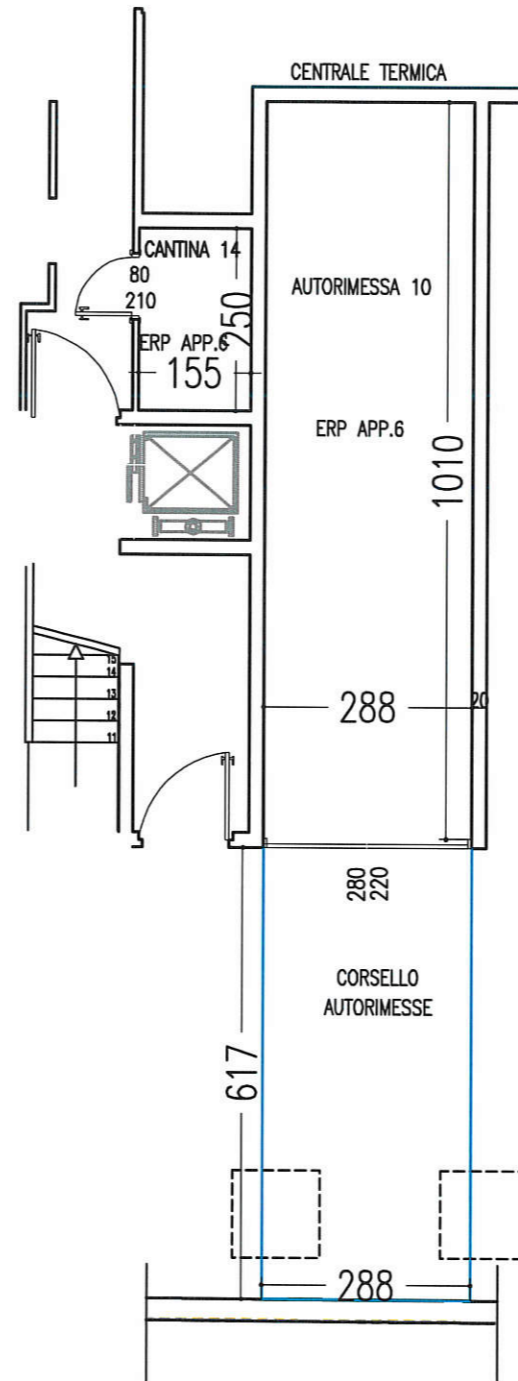


UNITA' RESIDENZIALE N.6 SCALA "A"  
PIANO PRIMO SCALA 1:100



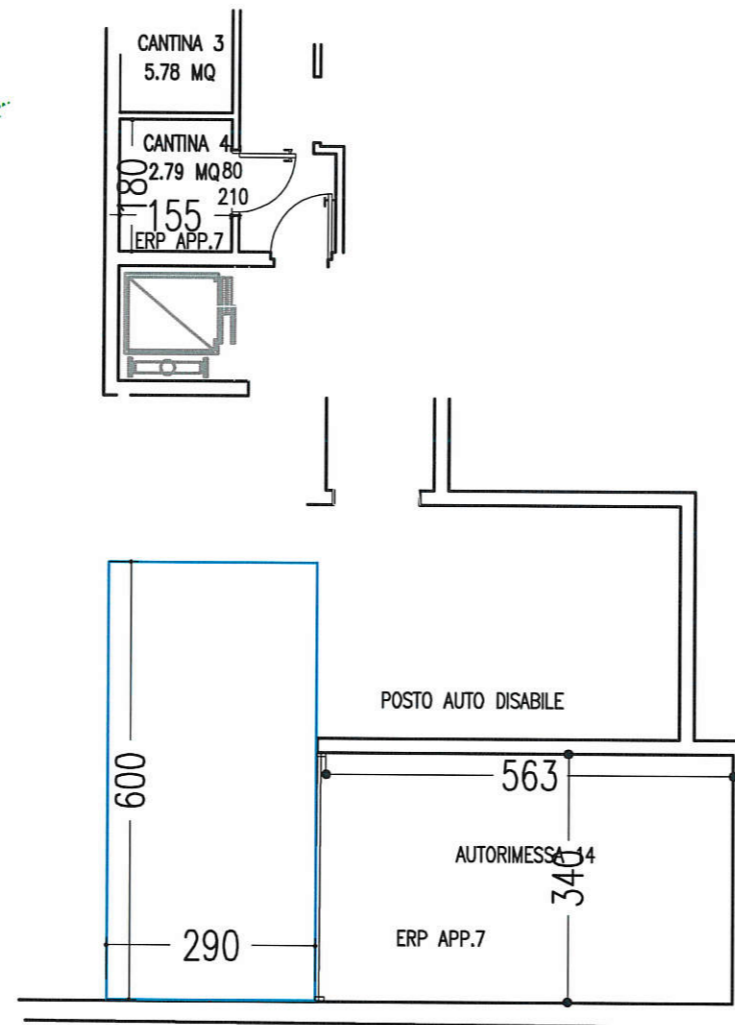
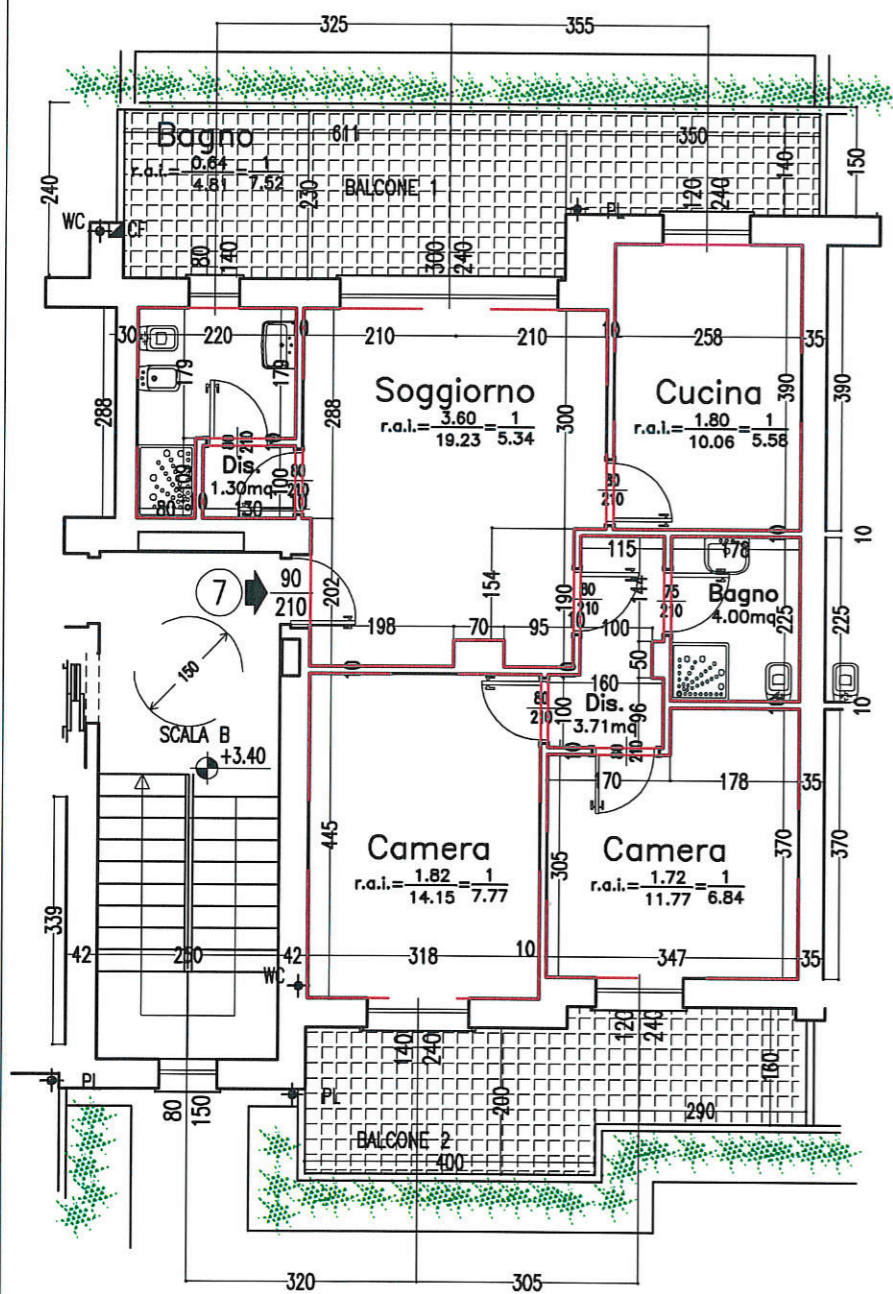
SPAZIO MANOVRA  
AUTORIMESSA N.10 E CANTINA 14  
PIANO INTERRATO SCALA 1:100

SUPERFICI APPARTAMENTO 6 PIANO PRIMO					
DESTINAZIONE LOCALE	SUPERFICIE LOCALE	TOTALE			
		S.U.	S.N.R.	S.P.	
SOGGIORNO	(2,1*2,88+2,1*3+2,02*1,98+1,54*0,7+1,9*0,95)	19,24	<95MQ	39,26	46,9
CUCINA	(2,58*3,90)	10,06			
LETTO 1	(4,45*3,18)	14,15			
LETTO 2	(1,78*3,40+1,70*3,05)	11,24			
DISIMPEGNO	(1,0*1,60+1,0*0,5+1,15*1,44)	3,76			
DISIMPEGNO	(1,00*1,30)	1,3			
BAGNO 1	(1,79*2,20+1,09*0,8)	4,81			
BAGNO 2	(1,78*2,25)	4,00			
BALCONE 1	(1,40*3,40+6,11*2,30)	18,81			
BALCONE 2	(2,00*4,00+1,60*2,90)	12,64			
PC PC CANTINA	(1,55*2,50)	3,88	68,56		
PC PC AUTORIMESSA	(10,10*2,88)	29,09			
PC PC SPAZIO MANOVRA	(6,17*2,88)	17,77			
SC = S.U. +60% (S.N.R. + S.P.) = 68,56 + 60% * (31,02+31,02) =				105,78	

DETERMINAZIONE PREZZO:

$$105,78 \text{ m}^2 \times 1.458,46 \text{ €/m}^2 = 154.275,90 \text{ €}$$





SPAZIO MANOVRA  
AUTORIMESSA N.14 E CANTINA 4  
PIANO INTERRATO SCALA 1:100

SUPERFICI APPARTAMENTO 7 PIANO PRIMO				
DESTINAZIONE LOCALE	SUPERFICIE LOCALE	TOTALE		
		S.U.	S.N.R.	S.P.
SOGGIORNO	(2,1*2,88+2,1*3+2,02*1,98+1,54*0,7+1,9*0,95)	19,24	<95MQ	38,41
CUCINA	(2,58*3,90)	10,06		
LETTO 1	(4,45*3,18)	14,15		
LETTO 2	(1,78*3,40+1,70*3,05)	11,24		
DISIMPEGNO	(1,0*1,60+1,0*0,5+1,15*1,44)	3,76		
DISIMPEGNO	(1,00*1,30)	1,3		
BAGNO 1	(1,79*2,20+1,09*0,8)	4,81		
BAGNO 2	(1,78*2,25)	4,00		
BALCONE 1	(1,40*3,40+6,11*2,30)	18,95		
BALCONE 2	(2,00*4,00+1,60*2,90)	12,74		
CANTINA	(1,55*1,80)	2,79	68,56	36,5
AUTORIMESSA	(3,40*5,63)	19,14		
SPAZIO MANOVRA	(6,00*2,90)	17,4		
SC = S.U. +60% (S.N.R. + S.P.) = 68,56 + 60% * (31,02+31,02) =		105,78		

DETERMINAZIONE PREZZO:

$$105,78 \text{ m}^2 \times 1.458,46 \text{ €/m}^2 = 154.275,90 \text{ €}$$